

## Análisis del estado de conservación de la construcción inspeccionada

Artículo 317 bis. 1 a) del RUCyL

Condiciones mínimas (Artículo 19 del RUCyL)			Valoración del estado conservación: aceptable/inaceptable (1)	Requiere obras de subsananación de deficiencias (Si/No)	Observaciones (1) Consigne los motivos cuando la valoración es inaceptable
Concepto		Elemento			
<b>Seguridad</b>	Conjunto de las características constructivas que aseguran la estabilidad y la consolidación estructural de los inmuebles y la seguridad de sus usuarios y de la población.	Cimentación Estructura Fachadas exteriores Fachadas interiores Medianerías Cubierta Azótea Voladizos Antenas Marquesinas Otros elementos <b>Conjunto de los elementos</b>			
<b>Salubridad</b>	Conjunto de las características higiénicas y sanitarias de los inmuebles y de su entorno que aseguran la salud de sus usuarios y de la población.	<b>General del edificio</b>			
<b>Ornato público</b>	Conjunto de las características estéticas de los inmuebles y de su entorno que satisfacen las exigencias de dignidad de sus usuarios y de la sociedad.	<b>Fachadas exteriores y medianerías vistas</b>			
<b>Habitabilidad</b>	Conjunto de las características de diseño y calidad de las viviendas y de los lugares de trabajo y estancia, de los inmuebles donde se sitúan y de su entorno, que satisfacen las exigencias de calidad de vida de sus usuarios y de la sociedad.	<b>General del edificio</b>			