



DOTACIONES OBTENIDAS EN APLICACIÓN DEL PLANEAMIENTO

DOT.	TIPO	SUP.	UNC1	UNC2	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7
SG1	ESPACIOS LIBRES	2639									
SG2	EL-VIALES	19599			19599						
SG3	SERVICIOS	3000					1711		1289		
SG4	ELIBRES/SERVICIOS	7307									7307
SG5	ELIBRES/SERVICIOS	4050									4050
SG6	ELIBRES/SERVICIOS	724						724			
UNC1B	EQUIPAMIENTO	788	788								
UNC2B	EQUIPAMIENTO	237		237							
UNC2C	VIALES	829		829							
TOTALES		39173	788	1066	19599	2639	1711	724	1289	7307	4050

SECTORES DE SUELO URBANIZABLE

SECTOR	USO	SUP.NETA	SUP.TOT.	SUP.TOTAL	D.B.	Nº VIVIENDAS	DN	IEB.	SUP.COONS.	IE.N
ARM	Residencial	260198	260198	5	130	5	0,15	30030	0,15	
AIK	Industrial	66437	66437				0,5	33219	0,50	
AI5	Industrial	43759	43759				0,5	21680	0,50	
R1	Residencial	161272	19599	190711	25	452	28	0,35	63305	0,39
R2	Residencial	70244	2639	72883	25	182	26	0,35	25509	0,36
R3	Residencial	53569	1711	55280	25	138	26	0,35	19348	0,36
R4	Residencial	35940	724	36664	25	92	26	0,35	12832	0,36
R5	Residencial	40389	1289	41678	25	104	26	0,35	14587	0,36
R6	Residencial	63056	7307	70363	25	176	26	0,35	24627	0,39
R7	Residencial	57018	4050	61068	25	153	27	0,35	21374	0,37
M1	Mkto	64654	64654	20	129	0,4		25862	0,40	
M2	Mkto	27157	27157	20	54	0,4		10863	0,40	
M3	Mkto	29341	29341	20	59	0,4		11736	0,40	
IM	Mkto	21496	21496	20	43	0,4		8698	0,40	
I1	Industrial	119533	119533		0	0,5		57677	0,50	
I2	Industrial	37139	37139		0	0,5		18570	0,50	
TOTALES		78088	37319	818127		1582		316978		

SECTORES DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SECTOR	USO	SUP.NETA	SUP.TOT.	SUP.TOTAL	D.B.	Nº VIVIENDAS	DN	IEB.	SUP.COONS.	IE.N
UNC1	Residencial	12338	788	13126	39	81	41	0,64	8338	0,68
UNC2	Residencial	23045	1066	24111	36	56	37	0,57	18382	0,60
UNC3	Residencial	29147	0	29147	15	44	15	0,30	8734	0,60
UNC4	Industrial	13556	0	13556	0	0	0	0,50	6779	0,50
TOTALES		78088	1854	79942		181		0	37691	

- SUELO URBANO
- SECTORES DE SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL
- SECTORES DE SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL
- SECTORES DE SUELO URBANIZABLE MIXTO RESIDENCIAL-PRODUCTIVO
- SECTORES DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- PLAN ESPECIAL EN SUELO RÚSTICO DE ASENTAMIENTO IRREGULAR
- PLAN ESPECIAL DE LA PSICOFATORIA EN SUELO RÚSTICO
- DOTACIONES URBANÍSTICAS GENERALES OBTENIDAS EN EJECUCIÓN DEL PLANEAMIENTO
- DOTACIONES URBANÍSTICAS GENERALES EXISTENTES
- USO EXCEPCIONAL CONSOLIDADO DE PSICOFATORIA EN SUELO RÚSTICO
- USO EXCEPCIONAL CONSOLIDADO DE CAMPAMENTO DE TURISMO EN SUELO RÚSTICO
- LÍMITE SECTORES DE SUELO URBANIZABLE

AYUNTAMIENTO DE ALBA DE TORMES

NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES

P2 SECTORES DE PLANEAMIENTO DE DESARROLLO
DOTACIONES URBANÍSTICAS DE CARÁCTER GENERAL
USOS EXCEPCIONALES CON AUTORIZACIÓN CONSOLIDADA

ESCALA 1/5000

JOSÉ CARLOS MÁRCOS ANGELO LEÓN
ARQUITECTOS

ENERO 2014